

Profiel nr.

107880

Dit profiel is verkocht of niet meer actief. Bekijk ons actuele aanbod hier.

Londerzeel - vastgoedvennootschap met 1 handelspand

Gevestigd in

Vlaams-Brabant

Algemene informatie**Branche**

Bedrijfsruimten

Soort bedrijf

Overig

Rechtsvorm:

bvba

Transactievorm

Aandelentransactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Investeerder

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 0 - € 100.000

Indicatie overnamebedrag

€ 100.000 - € 250.000

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

OMSCHRIJVING EN ACTIVITEIT Deze vennootschap is volle eigenaar van volgend onroerend goed: - een gelijkvloers handelspand - zonder woonst - gelegen in het centrum van Londerzeel met een bebouwde oppervlakte van 120 m² - in dit handelspand werd steeds een kledingwinkel uitgebaat -

deze winkelactiviteit werd echter stopgezet in het najaar van 2024. Het onroerend goed werd gewaardeerd op 289.000 EUR. Waarde van de aandelen = 185.000 EUR. Het gebouw werd grondig gerenoveerd in 2016. Dit handelspand is gelegen in het centrum van Londerzeel, in de buurt van het gemeentehuis en vele andere detailhandels, in een straat met druk doorgaand verkeer. In de buurt van het gebouw is ruim voldoende parkeergelegenheid. Er loopt nog een beperkt IK in de vennootschap voor de aankoop van het pand.

Overig

OVER TE NEMEN Er wordt gestreefd naar de verkoop van de aandelen van deze vennootschap. Alle overname-modaliteiten zijn te bespreken.