Profile number
109945

Lokeren - projectgrond gelegen in woongebied

Located in
Oost-Vlaanderen

General information

Sector
Real estate

Type of company
Other

Legal entity:
One - man business

Type of transaction
Assets / liabilities

Life phase enterprise
Full-grown

Employees in FTE
< 5

Type of buyer:
- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

Financial information

Turnover last financial year
Confidential

Asking price
€ 2.500.000 - € 5.000.000

Earnings before taxes
Confidential

ALGEMENE BESCHRIJVING Dit onroerend goed omvat een perceel grond met een totale oppervlakte van ca 5.487 m². Op deze grond is een loods/magazijn gebouwd met een oppervlakte van ca 1.400 m², die dateert uit 1963. Deze loods werd sinds 1998 vergund als "uitbating transportbedrijf" via een milieuvergunning klasse 3. Momenteel staat het gebouw leeg en wordt er geen activiteit meer uitgeoefend. Deze grond alsook de loods is volledig gelegen in "woongebied". LIGGING Deze projectgrond is gelegen in de Heirbrugstraat te Lokeren, ter hoogte van huisnummer 390-392. TRANSACTIE Er wordt aan de kandidaat de mogelijkheid geboden om het volledige onroerend goed aan te kopen (als zuivere vastgoedtransactie). Een overname van de aandelen van de vennootschap is echter eveneens bespreekbaar. De prijs waartegen dit kan gebeuren is te bespreken. Interesse? Alle gedetailleerde informatie kan bekomen worden na reactie op dit profiel.