

Profile number

109523

Patrimoniumvennootschap met 3 verhuurde studentenwoningen te Gent en Brussel**Located in**

Belgium

Personal data**Sector**

Service industry

Type of company

Other

Legal entity:

Partnership

Type of transaction

Shares

Life phase enterprise

Full-grown

Employees in FTE

0

Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

Financial information**Turnover last financial year**

Confidential

Asking price

€ 1.000.000 - € 5.000.000

Earnings before taxes

Confidential

Company history/background

Vastgoedvennootschap te koop met drie studentenwoningen op uitstekende locaties in Gent en Brussel.

Pand 1: Abdisstraat 7, Gent

Studentenwoning met 2 studio's en 3 kamers. Perfecte locatie voor studentenverhuur, nabij het station Gent-

Sint-Pieters alsook tal van campussen.

Pand 2: Nonnemeersstraat 29, Gent

Studentenwoning met 1 studio en 4 kamers. Dit pand ligt vlakbij het pand in de Abdisstraat, dus geniet ook hier van een uitstekende ligging.

Pand 3: Lentestraat 27, Elsene

Gelegen in de universiteitswijk van Elsene, met directe toegang tot het station van Etterbeek.

De drie panden kenden de voorbije jaren een maximale bezetting in verhuur.

Er wordt aan de kopers de mogelijkheid geboden om de aandelen van deze vennootschap over te nemen, rekening houdend met een totale vastgoedwaarde van € 2.000.000.

De vraagprijs voor de aandelen alsook bijkomende toelichting omtrent de cijfers van de vennootschap kunnen worden bekomen na ondertekening NDA.