

Profile number

109493

Vastgoedvennootschap met opbrengsteigendommen te Kortrijk en Wevelgem**Located in**

West-Vlaanderen

Also interesting for this region (s)

All of the country

General information**Sector**

Service industry

Type of company

Other

Legal entity:

Firm

Type of transaction

Shares

Life phase enterprise

Full-grown

Employees in FTE

0

Type of buyer:

- Strategic acquisition
- Investor

Financial information**Turnover last financial year**

Confidential

Asking price

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Earnings before taxes

Confidential

Company history/background

Vastgoedvennootschap met uiterst aantrekkelijke vastgoedportefeuille, bestaande uit: 1) Recent appartementsgebouw met 5 verhuurde appartementen, 2 overdekte autostaanplaatsen en drie niet-overdekte staanplaatsen. De instapklare appartementen, met oppervlaktes van ca 84 m², beschikken over een zeer gunstig EPC (B). Adres: Roeselarestraat 182 Wevelgem 2) Woning, gelegen in de Hortensialaan 6 te Kortrijk. Deze woning, gelegen op een uiterst residentiële ligging, wordt telkens zeer vlot verhuurd. Dit is qua indeling en oppervlakte een pand dat uitermate geschikt is om te verhuren. De gezinswoning geniet van een uitstekende ligging, met tal van faciliteiten in de directe omgeving. Dit vertaalt zich ook in een mobi-score van 9/10. Er wordt

aan kandidaten de kans geboden om deze vennootschap over te nemen via een share deal. De actuele gezamenlijke huurinkomsten bedragen € 56.880. Deze vennootschap is vrij van schulden. Investeringsmemorandum beschikbaar op aanvraag.