

Profile number

109016

Patrimoniumvennootschap met verhuurd bedrijfsgebouw en commerciële panden**Located in**

West-Vlaanderen

Also interesting for this region (s)

All of the country

General information**Sector**

Real estate

Type of company

Other

Legal entity:

Private limited company

Type of transaction

Shares

Life phase enterprise

Full-grown

Employees in FTE

0

Type of buyer:

Investor

Financial information**Turnover last financial year**

Confidential

Asking price

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Earnings before taxes

Confidential

Company history/background

De vastgoedvennootschap omvat:

- Bedrijfsgebouw/handelspand, gelegen in de Simon Stevinstraat 20, Oostende.

Uitstekende locatie, met directe toegang tot de A10 en tal van middelgrote tot grote bedrijven in de nabijheid zoals Daikin Europe, KM Autokeuring,...

Dit pand wordt sinds 2014 verhuurd aan Boels en is gelegen op een perceel van 1.942 m².

Indeling:

Inkom, twee kantoren, toiletten, douchekamers, polyvalente ruimte, twee keukens, opslagruimtes en magazijn.

- Drie naast elkaar gelegen handelspanden, gelegen op een uiterst commerciële ligging op de Zeedijk te Oostende.

Indeling:

- Nummer 3: ca. 80 m², ingericht als winkelruimte met toiletten en kelder
- Nummer 4: ca. 70 m², ingericht als frituur
- Nummer 5: ca. 235 m², ingericht als brasserie met bar, toiletten, kelder en ruime keuken.

Deze panden zijn op heden niet verhuurd.

Er wordt aan de kandidaat-overnemer de mogelijkheid geboden om 100% van de aandelen van de vennootschap over te nemen. Echter, een afzonderlijke verkoop van de gebouwen is tevens mogelijk.

Een gedetailleerd overname-memorandum kan op aanvraag ter beschikking gesteld worden.