

## Profiel nr.

68263

## Patrimoniumvennootschap

### Gevestigd in

Spanje

### Persoonlijke gegevens

#### Branche

Bouw

#### Soort bedrijf

#### Rechtsvorm:

Kapitaalvennootschap

#### Transactievorm

Aandelentransactie

#### Levensfase onderneming

Volwassen

#### Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

#### Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

### Financiële informatie

#### Omzet indicatie

Vertrouwelijk

#### Indicatie overnamebedrag

€ 2.500.000 - € 5.000.000

#### Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

### Overig

Een Spaanse patrimoniumvennootschap met in portefeuille:

- 46 individuele bouwgronden voor villa's gelegen aan de Costa Almeria. Deze percelen variëren van 1.002m<sup>2</sup> tot 1.404 m<sup>2</sup> en zijn individueel vergund. Dit betekent dat er geen gemeenschappelijke gronden, kosten of verantwoordelijkheden zijn.

- Bouwgrond voor max. 391 appartementen (reeds vergund). De oppervlakte van de bouwgronden bedraagt 60.000 m<sup>2</sup>.

De troeven van de bouwgronden zijn: goeie ligging, zeer gunstig klimaat, samenwerking met Vlaamse architect die ruime ervaring heeft in bouwprojecten in de streek. Toekomstige stopplaats TGV.