

Profiel nr.

110842

Te koop: Belgische bouw- en renovatiegroep

Gevestigd in

Vlaams-Brabant

Persoonlijke gegevens

Branche

Bouw

Soort bedrijf

Aannemingsbedrijf

Rechtsvorm:

Personenvennootschap

Transactievorm

Nader te bepalen

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

Strategische overname

Financiële informatie

Omzet indicatie

€ 5.000.000 - € 10.000.000

Indicatie overnamebedrag

€ 2.500.000 - € 5.000.000

Resultaat voor belasting

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Een Belgische groep actief in renovatie- en bouwprojecten voor zowel residentieel als commercieel vastgoed staat te koop. De groep biedt een uitzonderlijke combinatie van een gevestigde, winstgevende kernactiviteit, een jonge maar direct winstgevende groeionderneming en een onderliggende vastgoedportefeuille van acht panden.

Bouw- renovatieprojecten

Onderscheidend vermogen

De kernvennootschap realiseerde in haar laatste boekjaar circa 4,6 miljoen euro omzet, met een bedrijfsresultaat van circa 1,0 miljoen euro en een nettowinst van circa 0,74 miljoen euro. De vennootschap werkt met een netwerk van vaste onderaannemers en bedient een breed klantenportfolio waarin zowel particuliere bouwheren als commerciële opdrachtgevers vertegenwoordigd zijn. De financiële onafhankelijkheid bedraagt circa 51 %.

De tweede vennootschap, vormt de groeimotor van de groep. In haar eerste volledige operationele boekjaar werd reeds circa 2,75 miljoen euro omzet gerealiseerd, goed voor circa 92.000 euro bedrijfsresultaat en circa 75.000 euro nettowinst. Opvallend: de vennootschap heeft géén langlopende financiële schulden en werkt volgens een slank, schaalbaar onderaannemingsmodel met meerdere kaderovereenkomsten.