

Profiel nr.

110730

Patrimoniumvennootschap met 2 verhuurde kantorencomplexen te Antwerpen

Gevestigd in

Antwerpen

Persoonlijke gegevens

Branche

Bedrijfsruimten

Soort bedrijf

Overig

Rechtsvorm:

Anders

Transactievorm

Aandelentransactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

0

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Kapitaalverstrekker

Financiële informatie

Omzet indicatie

€ 500.000 - € 1.000.000

Indicatie overnamebedrag

€ 10.000.000 - € 25.000.000

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond

Deze portefeuille omvat:

- Een verhuurd bedrijfsverzamelgebouw nabij het Eilandje te Antwerpen, bestaande uit o.m. kantoren, showrooms en een loft, verdeeld over 5 verdiepingen, inclusief 14 (ondergrondse en bovengrondse)

parkeerplaatsen en een totale verhuurbare oppervlakte van 5.165 m².

- Een verhuurd bedrijfsverzamelgebouw te Wilrijk, bestaande uit 7 units, 25 ondergrondse staanplaatsen en een totale verhuurbare oppervlakte van ca. 1.969 m².

De actuele jaarhuur bedraagt ca. € 693.830 en biedt tevens nog mogelijkheden tot optimalisatie. Deze portefeuille wordt aangeboden op basis van een vastgoedwaarde van ca. € 11.206.000.

Bijkomende informatie kan steeds ter beschikking worden gesteld na ondertekening van een NDA.