

**Profile number**

110350

**Patrimoniumvennootschap te koop in Hoegaarden****Located in**

Flemish Brabant

**Personal data****Sector**

Construction

**Type of company**

Building constructors

**Legal entity:**

Other

**Type of transaction**

Shares

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

&gt; 50

**Type of buyer:**

- MBI candidate
- Investor
- Strategic acquisition

**Financial information****Turnover last financial year**

€ 250.000 - € 500.000

**Asking price**

€ 1.000.000 - € 2.500.000

**Earnings before taxes**

Confidential

Vennootschap te koop bestaande uit een magazijn van ca. 250m<sup>2</sup> met aanpalende woning en parking (verhuurd). Kortom een gebouw die werken en wonen perfect combineerbaar maakt. Het magazijn werd opgericht in 1999 en kan voor meerdere doeleinden gebruikt worden (klein atelier voor ambachtelijke activiteiten, opslag, etc. ). De woning werd in 2002 gebouwd en werd doorheen de jaren goed onderhouden. Deze beschikt over een recent vernieuwde keuken met hoogwaardige toestellen, 5 slaapkamers, 3 badkamers. Dankzij de vele ramen geniet de woning van een mooie lichtinval wat het ruimtegevoel alleen maar ten goede komt. Dit pand is gelegen in een ambachtelijke zone die gelegen is in de nabijheid van diverse invalswegen en de autosnelweg. De waarde van het vastgoed werd vastgelegd op 1 miljoen euro.