

Profiel nr.

109240

Patrimoniumvennootschap te koop met opbrengsteigendom Roeselare**Gevestigd in**

West-Vlaanderen

Ook interessant voor

Heel België

Algemene informatie**Branche**

Bouw

Soort bedrijf

Overig

Rechtsvorm:

VOF

Transactievorm

Aandelentransactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

0

Type koper:

Investeerder

Financiële informatie**Omzet indicatie**

Vertrouwelijk

Indicatie overnamebedrag

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond

Patrimoniumvennootschap met zeer goed onderhouden opbrengsteigendom.

Het appartementsgebouw bestaat uit 6 ruime en kwaliteitsvolle woonunits. Dit pand is tot in de puntjes verzorgd en verkeert in uitstekende staat – ideaal voor wie op zoek is naar zorgeloos vastgoedbeheer.

Samenstelling van het gebouw:

Gelijkvloers: één appartement met 2 slaapkamers

1ste verdieping: twee appartementen met telkens 2 slaapkamers

2de verdieping: twee appartementen met telkens 2 slaapkamers

3de verdieping: een ruime penthouse

Daarnaast beschikt het gebouw over 7 garages en 4 private bergingen.

Alle entiteiten zijn momenteel volledig verhuurd, wat zorgt voor directe opbrengst en een solide rendement.
Het pand wordt verkocht onder aandelen.