

**Profile number**

109049

**Patrimoniumvennootschap met uitzonderlijke villa met 2 praktijk- of kantoorruimtes te koop****Located in**

Oost-Vlaanderen

**General information****Sector**

Real estate

**Type of company**

Other

**Legal entity:**

Limited company

**Type of transaction**

Shares

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

0

**Type of buyer:**

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

**Financial information****Turnover last financial year**

Confidential

**Asking price**

€ 500.000 - € 1.000.000

**Earnings before taxes**

Confidential

**Company history/background**

Patrimoniumvennootschap met, gelegen tussen Eeklo en Gent, een ruime villa op een perceel van 4.460 m<sup>2</sup> met een unieke combinatie van wonen en werken.

Deze eigendom is perfect voor wie ruimte, functionaliteit en duurzaamheid zoekt op een centrale locatie. Daarnaast zijn er 2 praktijkruimten en een wachtzaal die geschikt zijn voor diverse beroepen, waardoor werken

vanuit huis een stuk gemakkelijker wordt. Een omvorming tot een kangoeroewoning behoort ook tot de mogelijkheden.

Deze villa heeft een uitstekende energiescore B. Er is gebruik gemaakt van edele en duurzame materialen waardoor een optimaal wooncomfort wordt gegarandeerd.