

Profiel nr.

108336

Opleidings- en vergadercentrum**Gevestigd in**

Vlaams-Brabant

Algemene informatie**Branche**

Bedrijfsruimten

Soort bedrijf

Kantoorgebouw

Rechtsvorm:

N.v.t.

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Afbouw

Aantal medewerkers (in FTE)

5 - 10

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Investeerder

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 250.000 - € 500.000

Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond

Het vergader- en opleidingscentrum is al geruime tijd operationeel en is gelegen op een strategische locatie aan een belangrijke verkeersroute. Het centrum is opgericht om zowel interne als externe groepen uiteenlopende vergaderruimtes en faciliteiten te bieden. Het centrum heeft een constante omzet gegenereerd met een breed scala aan klanten uit verschillende sectoren.

Het centrum biedt een verscheidenheid aan faciliteiten voor verschillende doeleinden, waaronder vergaderingen, trainingen, workshops en recepties. Het wordt gebruikt door diverse externe organisaties en bedrijven voor hun bijeenkomsten en evenementen. Naast het faciliteren van zakelijke bijeenkomsten en educatieve activiteiten, beschikt het centrum over ongeveer 15 kamers, waardoor het ook geschikt is voor meerdaagse seminars en conferenties. Deze voorzieningen maken het centrum tot een ideale locatie voor zowel korte als uitgebreide verblijven, waarbij gasten de mogelijkheid hebben om ter plaatse te overnachten en van alle faciliteiten gebruik te maken.

Onderscheidend vermogen

Het centrum beschikt over meerdere vergaderzalen met professionele multimedia-uitrusting en vertaalcabines, faciliteiten voor overnachtingen, en een verscheidenheid aan voorzieningen zoals een kapel, een professioneel uitgeruste keuken, en een bar met terras dat aansluit op een bosrijk domein van 10 hectare. Daarnaast biedt het grote parkeergelegenheid en is het uitstekend bereikbaar met het openbaar vervoer.

Overig

Een ideale koper voor het centrum zou een organisatie kunnen zijn die actief is in het domein van opleidingen of vergaderfaciliteiten. Het centrum biedt potentiële groeimogelijkheden voor bedrijven die hun aanbod willen uitbreiden met ruimten voor educatieve en zakelijke evenementen. Daarnaast kan het ook aantrekkelijk zijn voor een Management Buy-In (MBI) kandidaat die geïnteresseerd is in het ontwikkelen van een onderneming binnen deze sector. Deze koper zal de kans hebben om de bestaande infrastructuur verder te benutten en tegelijkertijd nieuwe commerciële mogelijkheden te verkennen.