

## Profiel nr.

108269

## Houtskelet- en houtbouw

### Gevestigd in

Oost-Vlaanderen

### Persoonlijke gegevens

#### Branche

Bouw

#### Soort bedrijf

Aannemingsbedrijf

#### Rechtsvorm:

Kapitaalvennootschap

#### Transactievorm

Aandelentransactie

#### Levensfase onderneming

Groeiend

#### Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

#### Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

### Financiële informatie

#### Omzet indicatie

€ 1.000.000 - € 2.500.000

#### Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

#### Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

### Bedrijfshistorie / achtergrond

#### ACTIVITEIT

- Gespecialiseerd bedrijf in houtskelet- en houtbouw, opgericht door een ervaren en gepassioneerde schrijnwerker - meubelmaker.
- Divers aanbod van producten in hout: eiken keukens tot buitenkamers en houtskeletbouw,
- Klanten zijn in hoofdzaak particuliere opdrachtgevers (ook als onderaannemer voor zwembadbouwer)
- De zaak draait op de zaakvoerders en 2 personeelsleden

## STERKE PUNTEN

- Met meer dan 200 succesvolle projecten staat het bedrijf bekend om zijn inzet voor kwaliteit, duurzaamheid en creatieve ontwerpen met echt hout.
- Goed uitgerust atelier, in de eerstvolgende 5 jaren zijn geen investeringen nodig

## POTENTIEEL NIEUWE UITBATER

- Overname zaak is vooral geschikt voor sectorgenoot, die via deze overname sneller kan groeien. Overname is eveneens mogelijk door een gemotiveerde starter die over vakkennis en startkapitaal beschikt . Huidige zaakvoerder is bereid tot het begeleiden van de overnemer gedurende de gewenste periode

## Overig

### AANBOD

Overdracht aandelen (de activiteiten werden tot 2020 uitgevoerd als een eenmanszaak)

Onderneming huurt bedrijfspand op industriezone (huurprijs - € 1.787 /maand )

Activiteit is verplaatsbaar binnen de activiteitsregio

Machinepark Rollend materieel is voldoende om voorziene groei op te vangen

Beperkte voorraad (hout, ...) aanwezig. Geen risico op veroudering.

Reeds bevestigde opdrachten op planning.